



מועצה מקומית ביר אל מכסור- מקמאן

المجلس المحلي بئر المكسور- المكمان

Bir El-Maksur local council

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע

לפי סעיף 5 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), (1943)

ולפי חוק התכנון והבניה , התשכ"ה -1965

1. בהתאם לחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965, ובהתאם לסעיף 5 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן: "הפקודה"), ובהתאם לתכנית מס' ג/7144 כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן: "הקרקע"), דרושה לצורך ציבורי של דרכים.
2. בכוונת המועצה המקומית ביר אל מכסור לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים, מיום פרסום הודעה זו.
3. המועצה המקומית ביר אל מכסור מוכנה לשאת ולתת בדבר הכוונה לרכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד – 1964, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע בגין זכות או טובת הנאה כלשהי בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הרשות בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. תיאור הקרקע – חטיבת קרקע ביישוב ביר אל מכסור המזוהה כגוש וחלקי חלקות אלה:



מועצה מקומית ביר אל מכסור- מקמאן
المجلس المحلي بئر المكسور- المكمان
Bir El-Maksur local council

טבלת שמחים

מס"ד	מס' כביש	רוחב כביש	גוש	חלקה	שטח רשום	שטח הפקעה	אחוז הפקעה
1	13	12	12217	65	28561	699	2%
2				60	7609	655	9%
3				62	6294	312	5%
4				12	17652	1050	6%
5				150	3937	43	1%
6				16	4527	620	14%
7				269	117	118	101%
8				22	2654	844	32%
9				23	5754	274	5%
10				25	3932	231	6%
11				26	5311	53	1%
12				27	8968	174	2%
13				56	15365	398	3%
14				57	2294	573	25%
15				58	1595	163	10%
16				59	4995	212	4%
13	13	12	12219	17	6881	19	0%
14				16	6827	72	1%
15				15	6740	79	1%
16				14	6665	77	1%
17				13	6594	76	1%
18				12	6683	94	1%
19				11	6833	99	1%
20				10	7208	99	1%
21				9	7275	104	1%
22				8	6956	101	1%
23				7	7143	121	2%
24				6	7253	139	2%
25				5	7287	136	2%
26				3	1590	57	4%
27				2	3894	55	1%
28				1	6079	107	2%
29	13	12	12218	27	6569	116	2%
30				28	7109	72	1%
31				29	7421	20	0%
32				63	10094	19	0%

06 לאוקטובר, 2026.

חסן ג'דיר

יו"ר מ.מ. ביר אל מכסור